



KLAIPĖDOS VANDUO

AB „Klaipėdos vanduo“ | 2024-12-23 gautą prašymą
El. p.: richard.bolz@vanduo.lt

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS

Vandens tiekimui **Klaipėdos m.**

Objekto pavadinimas ir adresas: **Vandentiekio tinklų rekonstrukcija ir statyba Rumpiškės g. 27, Ryšininkų g. 2, 4, 6 ir 8, Klaipėda.**

Statytojas (užsakovas): **AB „Klaipėdos vanduo“.**

Bendri nurodymai:

Projektuojant vandentiekio tinklus vadovautis 2021 m. rugsėjo 30 d. Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T2-191 „Dėl Klaipėdos miesto bendrojo plano keitimo patvirtinimo“ patvirtintais bendrojo plano sprendiniais ir Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2015-10-22 įsakymu Nr. AD1-3109 „Dėl gyvenamųjų teritorijų tarp Taikos pr., Tilžės g., Rumpiškės g., Sausio 15-osios g., kitų detalai suplanuotų teritorijų Ryšininkų g. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano patvirtinimo“ patvirtintais detaliojo plano sprendiniais.

Geriamojo vandens tiekimui statytojas (užsakovas) privalo:

Rekonstruoti esamus AB „Klaipėdos vanduo“ nuosavybės teise valdomus DN150 vandentiekio tinklus (unik. Nr. 4400-5801-5560, 4400-5805-9190, 4400-5807-0463) Rumpiškės gatvėje, nuo esamo vandentiekio tinklo DN400 mm (unik. Nr. 4400-5801-5560) iki slėgio kėlimo stoties pastato, adresu Rumpiškės g. 31A, Klaipėda.

Suprojektuoti skaičiuotino diametro vandentiekio tinklus, vietoje šiuo metu esamų dviejų DN150 tinklų, naujus tinklus trasuojant tarp pastatų Rumpiškės g. 27 ir 31. Naujo tinklo prisijungimo vietoje, visoms trims kryptims, numatyti požemines uždarymo armatūras.

Prie naujai projektuojamų bendro naudojimo tinklų, numatyti perjungti skirstomuosius PE DN110 vandentiekio tinklus (unik. Nr. 4400-2229-5430), aprūpinančius objektą Rumpiškės g. 29. Perjungimo vietoje numatyti požeminę sklendę tinklo uždarymui.

Suprojektuoti skaičiuotino diametro skirstomuosius vandentiekio tinklus su įvadais, į Rumpiškės g. 27, Ryšininkų g. 2, 4, 6, 8 pastatus nuo slėgio kėlimo stoties (Rumpiškės g. 31A).

Įvadų atjungimui, bendro naudojimo teritorijoje, įrengti požemines uždarymo armatūras.

Numatyti vandens apskaitos mazgų įrengimą/atnaujinimą adresams Rumpiškės g. 27, Ryšininkų g. 2, 4, 6 ir 8 pastatuose. Vandens apskaitos mazgai turi būti numatyti specialiai tam skirtose, esančiose prie artimiausios lauko vandentiekiui išorinės sienos ir lengvai prieinamose patalpose, kuriose oro temperatūra būtų ne žemesnė kaip +5°. Vandens

apskaitos mazguose už įvadinių vandens skaitiklių numatyti atbulinius vožtuvus grįžtamojo vandens srauto uždarymui iš pastatų vidaus vandentiekio tinklų. Vandens apskaitos mazgai turi būti sujungti su esamais ir naujai įrengiamais vandentiekio tinklais.

Nauji vandens apskaitos mazgai turi atitikti STR 2.07.01:2003 reikalavimus, apskaitos prietaisus pateiks AB „Klaipėdos vanduo“. Pastatams įrengiamų vandens apskaitų diametrai:

- Rumpiškės g. 27 – DN40 mm;
- Ryšininkų g. 2 – DN40 mm;
- Ryšininkų g. 4 – DN40 mm;
- Ryšininkų g. 6 – DN40 mm;
- Ryšininkų g. 8 – DN40 mm.

Nenaudojamus vandentiekio tinklus atjungti, nenaudojamus vandentiekio šulinius demontuoti.

Naujų vandentiekio tinklų įrengimo ar tinklų rekonstrukcijos metu, turi būti užtikrintas nepertraukiamas vandens paslaugų teikimas esamiems vartotojams.

Kiti reikalavimai:

Vandentiekio įvadų įrengimo vietas suderinti su pastatų savininkais ar juos atstovaujančiomis bendrijomis.

Tinklus ir įrenginius kloti gatvėse ir bendro naudojimo teritorijose, išlaikant tinklų ir įrenginių apsaugos zonų reikalavimus, bei tinklų normatyvinius įgilinimus, numatytus galiojančiais teisės aktais.

Esant būtinybei, kai statinius numatoma projektuoti arčiau savininkų sklypų ribų, negu numatyta teisės aktuose, privaloma gauti rašytinį žemės sklypo savininko sutikimą, kurį būtina pateikti statybos projekto sudėtyje kartu su žemės sklypo nuosavybės dokumentu.

Tinklus projektuojant privačiuose žemės sklypuose, projekto sudėtyje pateikti pasirašytas panaudos sutartis inžinerinės infrastruktūros statybai ir servituto įregistravimui žemės sklype.

Suprojektavus inžinerinius statinius, įteisinti suprojektuotų tinklų apsaugos zonas.

Įrengiant šulinius vandeningame grunte, vadovautis STR 2.07.01:2003 p.320.6. reikalavimais.

Šulinių liukai, įrengiami važiuojamoje kelio dalyje, turi būti pagaminti iš ketaus, atitinkamai kelio dangai tinkantys ir atlaikantys transporto apkrovą, maksimaliai nepralaidūs paviršiniam vandeniui, automatiškai fiksuojami. Išskirtiniais atvejais galima projektuoti ketaus su betono ar panašių medžiagų užpildu (gavus bendrovės pritarimą), kurie būtų ne blogesnių parametru nei nurodoma AB „Klaipėdos vanduo“ standartuose. Šulinių liukai, įrengiami nevažiuojamoje kelio dalyje, turi būti pagaminti iš ketaus, kompozicinės medžiagos arba lygiaverčiai.

Atliekant projektavimo ir statybos darbus vadovautis normatyviniais statybos techniniais dokumentais, tinklus projektuoti iš vamzdžių, armatūros ir fasoninių dalių pagal bendrovės patvirtintus standartus.

Visi aktualūs bendrovės standartai patalpinti <https://www.vanduo.lt/standartai/>.

Projekte turi būti pažymėtos nuosavybės teise arba kitokia teise priklausančių sklypų ribos (pagal VĮ „Registrų centras“ arba kitų šaltinių duomenis).

Pateikti bendrovei projektinės dokumentacijos komplektų skaičius – 2 egz. ir 1 kompl. USB atminties laikmenoje (skaitmeninėse laikmenose).

Nustatyta tvarka gauti AB „Klaipėdos vanduo“ pritarimą projektui:

- Jei projektas bus derinamas informacinėje sistemoje „Infostatyba“, norint užtikrinti sklandų ir greitą projekto sprendinių derinimą siūlome prieš įkeliant projektą į informacinę sistemą „Infostatyba“ bendrovei pateikti projekto skaitmeninį variantą (pdf formatu) ir gauti bendrovės pritarimą.

- Jei projektas nebus derinamas per informacinę sistemą „Infostatyba“, bendrovei pateikti projekto skaitmeninį variantą (pdf formatu) ir gauti bendrovės pritarimą.

Priduodant objektą, pateikti AB „Klaipėdos vanduo“ pastatytų inžinerinių tinklų planus ir vieną inžinerinių tinklų plano kopiją skaitmeniniame variante. Plane atvaizduoti visus, t. y. ir mažesnio nei 1000 mm skersmens arba matmenų, šulinių / kamerų kontūrus ir sudaryti jų korteles.

Atlikti pastatytų tinklų kadastrinius matavimus, bei įteisinti jų nuosavybę. Rengiant kadastrinių matavimų bylą, turi būti įtraukti visi inžinerinių tinklų plane pažymėti šuliniai/kameros, požeminės sklendės.

Atlikti rekonstruotų vandentiekio tinklų kadastrinių matavimų duomenų atnaujinimą.

Vaizdinę informaciją apie esamus tinklus galite rasti <https://wtg.vanduo.lt/IMS/lt>.

Patvirtinta:

Infrastruktūros planavimo ir vystymo skyriaus vadovas

Matas Grikšas

Suderinta:

Infrastruktūros planavimo ir vystymo skyriaus
techninės dokumentacijos ir projektų derinimo vadovas

Tautvydas Paliulis

Rengė: D. Liaučys, tel. +370 46 220 220, el. p.: dalius.liaucys@vanduo.lt

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos vanduo, AB, Ryšinių g., 11, LT-91116 Klaipėda, Lietuva (2025-01-21 16:10:06)
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Vandentiekio tinklų rekonstrukcija ir statyba Rumpiškės g. 27, Ryšinių g. 2, 4, 6 ir 8, Klaipėda.
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-01-21 Nr. 2025/S.4-5/5.E-78
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Klaipėdos vanduo, AB, sistema
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-01-21 13:31:35 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	-
Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją	RCSC IssuingCA-2,RCSC,VI Registru Centras - i.k. 124110246,LT
Sertifikato galiojimo laikas	2023-08-17 08:34:35–2026-08-16 08:34:35
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Dokumento registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant CN=AB „Klaipėdos vanduo“, O="AB „Klaipėdos vanduo“, i.k.140089260", S=Lietuva, C=LT sertifikata, sertifikatas galioja 2023-08-17 08:34:35–2026-08-16 08:34:35
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	-
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DocLogix v12.8.7.0
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Dokumentas neatitinka specifikacijos keliamų reikalavimų (2025-01-21 16:10:06)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-01-21 16:10:06 atspausdino Richard Bolz
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-